

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

вул. Григорія Кочура (Пироговського Олекс) 4

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	72 346,93	28 580,48
2	Технічне обслуговування ліфтів	41 530,83	46 119,01
3	Обслуговування систем диспетчерізації	78,31	0,00
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	3 231,94	10 209,80
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріплений в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	45 839,91	7 297,29
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	30 147,29	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	25 057,63	17 152,98
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	20 822,19	11 592,40
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	5 457,16	0,00
12	Дератизація	57,54	47,08
13	Дезінсекція	60,27	50,27
14	Освітлення місць загального користування	2 205,07	0,00
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	7 841,82	5 556,38
16	Винагорода управителю	12 619,81	12 622,80
	Всього витрат	253 844,30	139 228,49
	ПДВ:	50 768,86	27 845,70
	Всього з ПДВ	304 613,16	167 074,19

